**Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Удмуртской Республике и Кировской области**

 **сообщает о проведении торгов в форме электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.**

 1.1. Основание для проведения аукциона: Распоряжение МТУ Росимущества в Удмуртской Республике и Кировской области от «24» марта 2023 № 18-274-р «О проведении торгов в форме электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в федеральной собственности и свободного от прав третьих лиц и объектов недвижимости».

1.2. Организатор торгов: Межрегиональное территориальное управление Росимущества в Удмуртской Республике и Кировской области.

Место нахождения организатора торгов: Российская Федерация, 426076, Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, д. 148, тел. 8 (3412) 632-800, E-mail: tu18@rosim.gov.ru.

Контактное лицо организатора аукциона: Пермякова Галина Александровна, тел. (3412)632-111.

1.3. Извещение о проведении аукциона размещается организатором аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов http://torgi.gov.ru.

1.4. Аукцион в электронной форме является открытым по составу участников. Место проведения аукциона в электронной форме: Электронная торговая площадка – ООО «РТС-ТЕНДЕР» (далее – оператор электронной площадки), размещенная на сайте https://www.rts-tender.ru/ в сети «Интернет».

1.5. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельного участка проводится самостоятельно.

**Лот № 1**

кадастровый номер 43:33:310105:578;

реестровый номер федерального имущества:  П11250013959;

местоположение: Российская Федерация, Кировская область, Тужинский муниципальный район, Городское поселение Тужинское, Тужа поселок городского типа, Береговая улица, з/у 23в;

площадь: 6068 кв.м.;

категория земель: земли населенных пунктов;

вид разрешенного использования: строительная промышленность;

право собственности Российской Федерации на земельный участок зарегистрировано, о чем в Едином государственном реестре недвижимости (далее-ЕГРН) сделана запись от 08.08.2022 г. № 43:33:310105:578-43/055/2022-1.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы составляет: в размере -54 995 (Пятьдесят четыре тысячи девятьсот девяносто пять) рублей 00 копеек

Размер задатка (20% от начальной цены аукциона) – 10 999 (десять тысяч девятьсот девяносто девять) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона (3% от начальной цены аукциона) – 1649 (одна тысяча шестьсот сорок девять) рублей 85 копеек.

Ознакомиться с порядком проведения аукциона, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора аренды заинтересованные лица могут на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов http://torgi.gov.ru, а так же по адресу организатора торгов.